

Звіт ГО «Разом проти корупції» про громадський моніторинг виконання Державної антикорупційної програми



Містобудування

Захід 2.5.1.1.3. Забезпечення інтеграції Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ) з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно (ДРРП), Державним земельним кадастром (ДЗК)

Строки заходу	Прогрес заходу	Статус заходу
01.03.2023 - 29.02.2024	35%	В процесі виконання (захід виконується в межах строків виконання)



▪ Успіхи

Реалізовано частину заходу, а саме: державні реєстратори прав на нерухоме майно отримують інформацію з ЄДЕССБ про результати проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна. Даний функціонал почав працювати, був протестований та запущений в робочу версію. Оскільки робота даного функціоналу (отримання державними реєстраторами прав на нерухоме майно інформації з ЄДЕССБ про результати проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна) тільки розпочата, то можливі деякі технічні недоліки в роботі, однак станом на даний час підтверджено його роботу в «живій», робочій версії, що свідчить про реалізацію цієї частини заходу в установлені строки (до лютого 2024 року).

З метою забезпечення функціонування ЄДЕССБ підписано Протокол електронної інформаційної взаємодії між Мінінфраструктури, Мін'юстом, ДП «Дія» та ДП «Національні інформаційні системи» щодо отримання інформації на запит державного реєстратора за ідентифікатором об'єкта будівництва в рамках взаємодії ДРРП та ЄДЕССБ.

▪ Перешкоди та ризики

Частина заходу, а саме: відображення об'єктів нерухомого майна в ДЗК та інтеграція інформації про об'єкти нерухомого майна і об'єкти будівництва (видані будівельні паспорти, зареєстровані містобудівні умови і обмеження, чинні документи, що дають право на виконання будівельних робіт), доступу до відомостей ЄДЕССБ про об'єкти будівництва у складі ДЗК – не реалізована. Ведеться робота із забезпечення відображення об'єктів нерухомого майна в ДЗК, а також робота щодо інтеграції інформації про об'єкти нерухомого майна і об'єкти будівництва. Водночас станом на даний час відсутня інформація (також не підтверджено виконавцем про вжиття відповідних заходів) щодо забезпечення інтеграції інформації про видані будівельні паспорти, зареєстровані містобудівні умови і обмеження, чинні документи, що дають право на виконання будівельних робіт. З огляду на це існує ризик невчасного виконання заходу (затримки виконання).

При цьому варто зазначити, що воєнний стан не створює обмежень щодо оприлюднення інформації про видані будівельні паспорти, зареєстровані містобудівні умови і обмеження, чинні документи, що дають право на виконання будівельних робіт, тому воєнний стан не може вважатися перешкодою для виконання вказаного заходу.

Звіт ГО «Разом проти корупції» про громадський моніторинг виконання Державної антикорупційної програми



Містобудування

▪ Необхідні дії та рекомендації

Розробити та реалізувати до кінця лютого 2024 року технічне завдання для забезпечення можливості відображення об'єктів нерухомого майна в ДЗК та інтеграцію інформації про об'єкти нерухомого майна і об'єкти будівництва (видані будівельні паспорти, зареєстровані містобудівні умови і обмеження, чинні документи, що дають право на виконання будівельних робіт), доступу до відомостей ЄДЕССБ про об'єкти будівництва у складі ДЗК.