



ДЕРЖАВНЕ КОСМІЧНЕ АГЕНТСТВО УКРАЇНИ (ДКА)

вул. Острозьких Князів, 8, корпус 30, м. Київ, 01010; тел. (044) 281 6200, факс. (044) 281 6209;
E-mail: yd@nkau.gov.ua; сайт: www.nkau.gov.ua; код згідно з ЄДРПОУ 00041482

_____ 20__ р. № _____

На № _____ від _____

Керівникам підприємств
(за списком)

За результатами розгляду листів, надісланих у відповідь на лист ДКА від 18.09.2025 № 6134--4.2, просимо прискорити деталізацію етапу «Підготовка підприємства до перетворення, впорядкування обліку», особливу увагу приділити питанню необхідності оформлення права користування земельними ділянками відповідно до земельного законодавства.

Звертаємо увагу, що відповідно до Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб» та Земельного кодексу України товариство, яке утворилося шляхом перетворення підприємства, звертається до органу виконавчої влади відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного кодексу України, з клопотанням про передачу в оренду земельної ділянки державної власності, що належала підприємству на праві постійного користування, у порядку, передбаченому статтею 123 Земельного кодексу України.

Також наголошуємо щодо необхідності інформування ДКА про здійснені заходи та готовність підприємства до перетворення щомісячно на останнє число місяця, що минає.

В. о. Голови

Володимир МІХЕСВ

Леся Давидова 2816262



UB
Державне космічне агентство України
№6607--4.2 від 06.10.2025
КЕП: Міхесв В. С. 06.10.2025 17:54
3FAA9288358EC003040000008F3F2800C19FD600



ДЕРЖАВНЕ КОСМІЧНЕ АГЕНТСТВО УКРАЇНИ (ДКА)

вул. Острозьких Князів, 8, корпус 30, м. Київ, 01010; тел. (044) 281 6200, факс. (044) 281 6209;
E-mail: yd@nkau.gov.ua; сайт: www.nkau.gov.ua; код згідно з ЄДРПОУ 00041482

_____ 20__ р. № _____

На № _____ від _____

Керівникам підприємств
(за списком)

Відповідно до статті 14 Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб» (далі – Закон № 4196) ДКА як суб'єкт управління об'єктами державної власності вживає заходів щодо забезпечення перетворення державних підприємств, що належать до сфери його управління, у господарські товариства (акціонерні товариства або товариства з обмеженою відповідальністю).

ДКА листом від 06.10.2025 № 6607--4.2 акцентувало увагу керівників підприємств щодо необхідності оформлення права користування земельними ділянками відповідно до земельного законодавства та щомісячного інформування ДКА про здійснені заходи.

Слід зазначити, що відомості про вжиті заходи щодо оформлення права користування земельними ділянками значною кількістю підприємств до ДКА не надаються.

ДКА вчергове звертає увагу та наголошує на необхідності вжиття заходів щодо оформлення права користування земельними ділянками з огляду на вимоги чинного законодавства, а саме:

абзацом другим пункту 6 статті 14 Закону № 4196 визначено, що право на земельну ділянку державної власності, що належала на праві постійного користування державному підприємству, переходить до акціонерного товариства або товариства з обмеженою відповідальністю, створеного шляхом перетворення такого підприємства, в порядку, встановленому Земельним кодексом України;

відповідно до статті 120¹ Земельного кодексу України:

земельна ділянка державної власності, що належала на праві постійного користування державному підприємству, переходить до акціонерного товариства, товариства з обмеженою відповідальністю, 100 відсотків акцій (часток) у статутному капіталі якого належать державі, яке створилося



шляхом перетворення такого державного підприємства і є його правонаступником, на праві оренди строком на 50 років;

акціонерне товариство, товариство з обмеженою відповідальністю, 100 відсотків акцій (часток) у статутному капіталі якого належать державі, яке утворилося шляхом перетворення державного підприємства, звертається до органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, з клопотанням про передачу в оренду земельної ділянки державної або комунальної власності, що належала державному підприємству на праві постійного користування, у порядку, передбаченому статтею 123 цього Кодексу.

Зважаючи на зазначене, з метою уникнення в подальшому перешкод та ускладнень в питаннях землевпорядкування, просимо до 15.12.2025 надати до ДКА вичерпну інформацію про здійснені заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками із зазначенням результатів.

Водночас наголошуємо про актуальність та необхідність інформування ДКА з питань, визначених у листах ДКА від 18.09.2025 № 6134--4.2, від 06.10.2025 № 6607--4.2 у встановлені терміни.

В. о. Голови ДКА

Володимир МІХЕСВ

30.03.2026 № 106/2026

ДКА України

e-mail: yd@nkau.gov.ua

На ваш вих. від 06.10.2025 №6607--4.2. щодо оформлення права користування земельними ділянками відповідно до земельного законодавства повідомляємо, що за замовленням департаменту земельних ресурсів Київської державної адміністрації, КП «Київський інститут земельних відносин» були виконані роботи по землеупорядкуванню всієї ділянки, розташованої за адресою: м. Київ, вул. Ю. Ілленка, 42, у тому числі відокремленої ділянки під будівлю ДП «Укркосмос» (ЦПСС) та ділянки, на якій розташована антенна платформа. Присвоєні відповідні кадастрові номери. Наразі, рішення про надання права користування цими земельними ділянками для ДП «Укркосмос» має бути прийняте Київською міською радою, з подальшим оформленням відповідного Державного акта.

З метою актуалізації цієї інформації, нами підготовлено запит до КП «Київський інститут земельних відносин», з проханням надати нам відповідні кадастрові номери та статус розгляду документів. Після отримання офіційної відповіді ми проінформуємо про це ДКА.

Директор ДП «Укркосмос»
Голова комісії з перетворення



Іван НАЗАРУК





ДЕРЖАВНЕ КОСМІЧНЕ АГЕНТСТВО УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТЕХНОЛОГІЧНИЙ
ІНСТИТУТ ПРИЛАДОБУДУВАННЯ
(ДП НДТІП)

вул. Катерининська, 40/42, м. Харків, 61010, телефон 0503020162

E-mail: ndtip@ukr.net

Код ЄДРПОУ 14310589

15.12.2025 № 420/05- На № _____ від _____
015-25

В.о. Голови ДКА

вул. Князів Острозьких, 8,
корп. 30, м. Київ, 01010
yd@nkau.gov.ua

Про земельну ділянку
ДП НДТІП

На вих. ДКА № 8261-4.2 від 10.12.2025р Державне підприємство Науково-дослідний технологічний інститут приладобудування інформує, що станом на 12.12.2025р робота щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, розташованої по вул. Катерининська, 40/42, м. Харків знаходиться в завершальній стадії, а саме:

розроблений проєкт відводу земельної ділянки, присвоєний кадастровий номер з внесенням відомостей в ДЗК України, проєкт наданий в органи місцевого самоврядування щодо проведення обстеження земельної ділянки і складення акту з подальшим затвердженням на сесії Харківської міської ради для отримання правостановлюючого документа.

В. о. директора

Микола ЗАМІРЕЦЬ





ДЕРЖАВНЕ КОСМІЧНЕ АГЕНТСТВО УКРАЇНИ

Державне науково-виробниче підприємство «Об'єднання Комунар»

вул. Рудика, 8, м. Харків, 61070, Україна факс: (057)707-01-72, E-Mail: kommunar@tvset.com.ua
КОД ЄДРПОУ 14308730

15.12.2025 № 1557/1-04

**Виконуючому обов'язки
Голови
Державного космічного
агентства України
Володимиру МІХЕСЬУ**

*вул. Острозьких Князів, 8, корпус 30,
м. Київ, 01010*

Шановний пане Володимире!

У відповідь на Ваш лист № 8261--4.2 від 10 грудня 2025 року надаємо в паперовому та електронному вигляді інформацію щодо оформлення права користування земельними ділянками відповідно до земельного законодавства України.

Додаток:

1. Інформація щодо права користування земельними ділянками ДНВП «Об'єднання Комунар» станом на 01 грудня 2025 р. в 1 прим. на 1 арк.

З повагою -
**Генеральний директор
ДНВП «Об'єднання Комунар»**

Анатолій ЯРЕМЕНКО
Анатолій ЯРЕМЕНКО

Вадим БОЙКО, ☎ +38 (050) 385 81 86



Додаток до листа
№ 1557/1-04 від 15 грудня 2025 р.

ІНФОРМАЦІЯ
щодо права користування земельними ділянками ДНВП «Об'єднання Комунар» станом на 01 грудня 2025 р.

№ з/п	Документи, що встановлюють право власності або користування землею			Кадастровий номер земельної ділянки	Місце знаходження земельної ділянки	Основне цільове призначення земельної ділянки	Категорія земель	Площа, га	Примітки
	Серія та номер документа	Дата	Назва						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Розділ 1. Земельні ділянки в межах м. Харкова									
1	Серія І-ХР № 002182	09.10.2003	Державний акт № 6601	6310136600:04:004:0001	вул. Рудика, 8 м. Харків	Ділянка № 1 Адміністративні виробничі та дорожні будівлі і споруди	Землі промисловості	33,9220	
2	Серія І-ХР № 002182	09.10.2003	Державний акт № 6601	6310136600:04:004:0019	вул. Рудика, 8 м. Харків	Ділянка № 2 АТП	Землі промисловості	2,2417	
3	Серія І-ХР № 002182	09.10.2003	Державний акт № 6601	6310136600:04:004:0007	вул. Рудика, 8 м. Харків	Ділянка № 3 Промислова зона	Землі промисловості	1,4133	
4		01.06.2011	Проект землеустрою № 27/251	6310136600:04:004:0016	вул. Рудика, 2 м. Харків	Нежитлові будівлі (культурно-спортивний комплекс)	Землі відпочинку та спорту	3,7335	
5	ЯЯ № 318122	14.12.2010	Державний акт № 331070600013	6310136600:12:002:0001	вул. Рудика, 13, м. Харків	Адміністративна будівля	Землі промисловості	0,0905	
6		22.10.2018	Проект землеустрою № 4048с	6310136600:12:004:0502	вул. Шишківська, 9, м. Харків	Нежитлова будівля	Землі промисловості	0,0457	
7		16.08.2001	Технічний звіт І-1716	6310136300:07:002:0506	вул. Сумська, 73/75 м. Харків	Нежитлова будівля - підземна споруда	Землі громадського призначення	0,0421	
8		01.06.2011	Проект землеустрою № 28/252	6310136600:04:004:0073	вул. Шевченко, 329А, м. Харків	Нежитлова будівля	Землі промисловості	0,1909	
Всього площа земельних ділянок в межах м. Харкова:								41,6797	

Розділ 2. Земельні ділянки за межами м. Харкова

9	Серія ХР № 000659	07.02.2001	Державний акт № 79	6320810100:00:007:0609	Харківська обл., Богодухівський р-н, м. Богодухів, вул. Чагого, 22	Богодухівський електро- механічний завод – філія ДНВП «Об'єднання Комунар»	Землі промисловості	1,4500	
10	Серія ХР № 000659	07.02.2001	Державний акт № 79	6320810100:00:007:0610	Харківська обл., Богодухівський р-н, м. Богодухів, вул. Чагого, 22	Богодухівський електро- механічний завод – філія ДНВП «Об'єднання Комунар»	Землі промисловості	1,9050	
11	Серія II ХР № 004335	04.10.2001	Державний акт № 29	6323555100:01:001:2072	Харківська обл., Богодухівський р-н, сел. Краснокутськ	Нежитлова будівля	Землі промисловості	1,4176	
12	Серія Б № 047279	01.01.1983	Державний акт	6321782000:01:002:0705	Харківська обл., Чугуївський р-н, с. Дачне	Дитячий оздоровчий табір “Березка”	Землі рекреаційного призначення	9,1000	
13	Серія ХР-08-00- 001393	09.01.1998	Державний акт № 188	6321655800:01:005	Харківська обл., Чугуївський р-н, с. Зарічне, вул. Вовчанський шлях, 9	База відпочинку ОЗК «Срібний бір»		1,4820	
14			Довідка Старосалтівського с/с № 65 від 02.06.1995 р. Розпорядження № 242 від 23.04.08 р. ХОРА	6321655800:01:005	Чугуївський р-н, с. Зарічне, вул. Вовчанський шлях, 9	Дітня база відпочинку ОЗК «Срібний бір»	Землі відпочинку	0,7600	
Всього площа земельних ділянок за межами м. Харкова:								16,1146	
Разом площа земельних ділянок ДНВП «Об'єднання Комунар»:								57,7943	

Вих. № 14/6021 від 13.10.2025

**В.о. голови Державного космічного
агентства України
Володимиру МІХЄЄВУ**
01010, м. Київ, вул. Острозьких Князів, 8,
корпус 30
e-mail: yd@nkaui.gov.ua

Шановний пане Володимире !

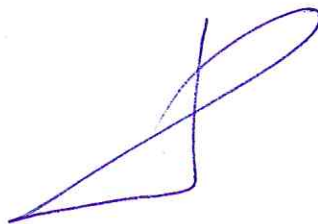
Державне підприємство «Конструкторське бюро «Південне» ім. М.К. Янгеля» (далі – ДП «КБ «Південне»») розглянуло лист Державного космічного агентства України (далі – ДКА) від 06.10.2025 р. № 6607--4.2 та за результатами його розгляду повідомляє наступне.

ДП «КБ «Південне» взяло до уваги Вашу інформацію про необхідність приділити особливу увагу питанню оформлення права користування земельними ділянками відповідно до земельного законодавства після перетворення.

Щодо деталізації етапу «Підготовка підприємства до перетворення, впорядкування обліку» та необхідності інформування ДКА про здійснені заходи та готовність підприємства до перетворення зазначаю, що ДП «КБ «Південне» 09.10.2025 р. направило лист (вих. № 14/5961 від 09.10.2025 р.) на Вашу адресу у якому підприємство виклало свою позицію із цього питання.

З повагою

Генеральний директор



Дмитро ГРИЦАК

