

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту Закону України
“Про внесення змін до деяких законів України щодо отримання
військовослужбовцями та членами їх сімей жилих приміщень у
приватну власність”

1. Мета

Проєкт Закону України “Про внесення змін до деяких законів України щодо отримання військовослужбовцями та членами їх сімей жилих приміщень у приватну власність” (далі – проєкт акта) розроблено з метою вирішення існуючої житлової проблеми військовослужбовців Збройних Сил України, інших військових формувань та членів їх сімей, підвищення престижності і привабливості військової служби, створення мотиваційних чинників для проходження військової служби за рахунок створення належних правових та матеріальних умов для військовослужбовців, членів їх сімей та осіб, звільнених з військової служби.

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Проєкт акта розроблено Міністерством оборони України на виконання підпункту 2.6.4.2.5. додатку 2 Державної антикорупційної програми на 2023-2025 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04 березня 2023 року № 220 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 18 жовтня 2024 року № 1194 “Про внесення змін до Державної антикорупційної програми на 2023-2025 роки”) для забезпечення досягнення очікуваних стратегічних результатів, визначених Антикорупційною стратегією на 2021–2025 роки, затвердженої Законом України “Про засади державної антикорупційної політики на 2021–2025 роки”.

Стратегія національної безпеки України, затверджена Указом Президента України від 14 вересня 2020 року № 392/2020 серед напрямів та завдань реформування й розвитку сектору безпеки і оборони визначає, зокрема, зміцнення бойового потенціалу Збройних Сил України, інших органів сил оборони шляхом поліпшення правових, матеріальних, психологічних та соціальних умов служби.

Водночас Стратегічний оборонний бюлетень України, затверджений Указом Президента України від 17 вересня 2021 року № 473/2021, серед низки проблем функціонування сил оборони в умовах існуючих та потенційних загроз, окремо виділяє недостатній рівень забезпечення мотивації для проходження військової служби, житлову проблему, небажання особового складу продовжувати службу.



3. Основні положення проєкту акта

Проєктом акта передбачено:

- непоширення дії положень Житлового кодексу Української РСР на механізми забезпечення військовослужбовців жилими приміщеннями;
- військовослужбовцям, які мають вислугу на військовій службі 20 років і більше, потребують поліпшення житлових умов, та членам їх сімей надаються жилі приміщення (новозбудовані, або придбані у фізичних чи юридичних осіб, або виключені із числа службового, або вивільнені тощо) у приватну власність шляхом безоплатного отримання житла від держави;
- набуття права власності військовослужбовцями Збройних Сил України, інших військових формувань та членами їх сімей на жилі приміщення, без використання механізму приватизації.

4. Правові аспекти

У відповідній сфері суспільних відносин діють:

Закон України “Про засади державної антикорупційної політики на 2021–2025 роки”;

Закон України “Про соціальний і правовий захист військовослужбовців та членів їх сімей”;

Закон України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”;

Указ Президента України від 14 вересня 2020 р. № 392/2020 “Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 14 вересня 2020 року “Про Стратегію національної безпеки України”;

Указ Президента України від 17 вересня 2021 р. № 473/2021 “Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 20 серпня 2021 року “Про Стратегічний оборонний бюлетень України”;

Постанова Кабінету Міністрів України від 03 серпня 2006 р. № 1081 “Про затвердження Порядку забезпечення військовослужбовців та членів їх сімей житловими приміщеннями”.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проєкту акта не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з державного чи місцевого бюджету та буде здійснюватися у межах наявних видатків.

6. Позиція заінтересованих сторін

Проєкт акта не потребує проведення публічних консультацій відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів

України від 3 листопада 2010 р. № 996 “Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики”.

Проект акта не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності та не потребує розгляду Науковим комітетом Національної ради України з питань розвитку науки і технологій.

Проект акта не стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку соціально-трудової сфери, прав осіб з інвалідністю, функціонування і застосування української мови як державної, уповноважених представників всеукраїнських асоціацій органів місцевого самоврядування чи відповідних органів місцевого самоврядування, уповноважених представників всеукраїнських профспілок, їх об'єднань та всеукраїнських об'єднань організацій роботодавців, Урядового уповноваженого з прав осіб з інвалідністю та всеукраїнських громадських організацій осіб з інвалідністю, їх спілок, Уповноваженого із захисту державної мови, не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності.

7. Оцінка відповідності

У проекті акта відсутні положення, що:

стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції;

стосуються прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод;

впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків;

містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією;

створюють підстави для дискримінації.

Громадська антикорупційна, громадська антидискримінаційна та громадська гендерно-правова експертизи не проводились.

Листом від 27.05.2025 № 220/9060 проект акта надіслано до Національного агентства з питань запобігання корупції для визначення необхідності проведення антикорупційної експертизи (вх. № 91068-26-25 від 28.05.2025).

Отримано висновок антикорупційної експертизи Національного агентства з питань запобігання корупції від 05.06.2025 № 26-08/49199-25, надані рекомендації враховані у повному обсязі.

8. Прогноз результатів

Прийняття проекту акта дозволить врегулювати питання забезпечення військовослужбовців жилими приміщеннями, надання грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення, застосувати інші механізми забезпечення житлових потреб військовослужбовців.

Реалізація акта не матиме впливу на ринкове середовище, забезпечення захисту прав та інтересів суб'єктів господарювання, громадян і держави; розвиток регіонів, підвищення чи зниження спроможності територіальних громад; ринок праці, рівень зайнятості населення; громадське здоров'я, покращення чи погіршення стану здоров'я населення або його окремих груп; екологію та навколишнє природне середовище, обсяг природних ресурсів, рівень забруднення атмосферного повітря, води, земель, зокрема забруднення утвореними відходами; інші сфери суспільних відносин.

Реалізація акта не матиме впливу на ключові інтереси заінтересованих сторін.

Міністр оборони України

Денис ШМИГАЛЬ

_____ 2025р.